

**Afgreiðslur byggingarfulltrúa - 23-189. fundur
haldinn að Laugarvatni, miðvikudaginn 16. ágúst 2023
og hófst hann kl. 13:00**

Fundinn sátu:

Davíð Sigurðsson byggingarfulltrúi, Stefán Short aðstoðarmaður byggingarfulltrúa, Lilja Ómarsdóttir aðstoðarmaður byggingarfulltrúa og Guðmundur G. Þórisson áheyrnarfulltrúi.

Fundargerð ritaði: Davíð Sigurðsson, byggingarfulltrúi

Dagskrá:

Hrunamannahreppur - Almenn mál

1. Sóleyjarbakki (L166830); byggingarheimild; sumarbústaður - 2308022

Fyrir liggur umsókn Sigríðar Ólafsdóttur fyrir hönd Guðmundar Kristinssonar, móttækin 14.08.2023 um byggingarheimild fyrir 172,5 m² sumarbústað mhl 13 á jörðinni Sóleyjarbakki (L166830) í Hrunamannahreppi.

Vísað til skipulagsnefndar þar sem deiliskipulag liggur ekki fyrir.

Grímsnes- og Grafningshreppur - Almenn mál

2. Folaldaháls (L236047); byggingarleyfi; gufuaflsvirkjun - 2307009

Erindi sett að nýju fyrir fund. Fyrir liggur umsókn Björgvins Halldórssonar fyrir hönd Suðurdalur ehf., móttækin 04.07.2023 um byggingarleyfi fyrir 253,9 m² gufuaflsvirkjun á iðnaðar og athafnalóðinni Folaldaháls (L236047) í Grímsnes- og Grafningshreppi.

Byggingaráform eru samþykkt, þau uppfylla ákvæði mannvirkjalaga nr. 160/2010 og gr. 2.4.2 í byggingarreglugerð 112/2012.

Byggingarleyfi verður gefið út þegar eftirfarandi gögn skv. gr. 2.4.4 í byggingarreglugerð 112/2012 liggja fyrir.

- Undirritaðir aðaluppdrættir skulu vera staðfestir og áritaðir hjá leyfisveitanda.
- Byggingarstjóri skal staðfesta ábyrgð sína og afhenda staðfestingu á starfsábyrgðartryggingu fyrir framkvæmdinni.
- Ábyrgðaryfirlýsing iðnmeistara skal skilað inn.
- Hönnunarstjóri skal leggja fram yfirlit um innra eftirlit við framkvæmd hönnunar og yfirlit um ábyrgðarsvið einstakra hönnuða.
- Byggingarleyfisgjöld skulu vera greidd.

3. Húshólsbraut 8 (L169963); byggingarheimild; sumarbústaður - viðbygging - 2307026

Fyrir liggur umsókn Sigurðar H. Ólafssonar fyrir hönd Margrétar Pétursdóttur, móttækin 05.07.2023 um byggingarheimild fyrir 7,3 m² viðbyggingu við sumarbústað á sumarbústaðalandinu Húshólsbraut 8 (L169963) í Grímsnes- og

Grafningshreppi. Heildarstærð á sumarbústaði eftir stækkun verður 74,2 m².
*Byggingin fellur undir umfangsflokk 1 skv. gr. 1.3.2 í byggingarreglugerð.
Byggingaráformin samrýmast gildandi skipulagsáætlun og eru samþykkt.*

4. Sogsbakki 17 (L203200); byggingarheimild; sumarbústaður - viðbygging - 2301057

Erindi sett að nýju fyrir fund, nýjar aðaltekningar móttækna 05.07.2023. Fyrir liggur umsókn Inga G. Þórðarsonar fyrir hönd Þorsteins Stígssonar og Þóru Hauksdóttur um byggingarheimild fyrir 20 m² viðbyggingu við sumarbústað á sumarbústaðalandinu Sogsbakki 17 (L203200) í Grímsnes- og Grafningshreppi. Heildarstærð á sumarbústaði eftir stækkun verður 136 m².

*Byggingin fellur undir umfangsflokk 1 skv. gr. 1.3.2 í byggingarreglugerð.
Byggingaráformin samrýmast gildandi skipulagsáætlun og eru samþykkt.
Byggingarheimild verður veitt þegar eftirfarandi skilyrði skv. byggingarreglugerð gr.2.3.8 eru uppfyllt:*

- Undirritaðir aðaluppdrættir þurfa að vera staðfestir og áritaðir hjá leyfisveitanda.
- Byggingarstjóri þarf að staðfesta ábyrgð sína og afhenda staðfestingu á starfsábyrgðartryggingu fyrir framkvæmdinni.
- Leyfisgjöld þurfa að vera greidd.

5. Þrastalundur (168297); byggingarheimild; 13 tjaldhýsi fyrir atvinnustarfsemi - 2308010

Fyrir liggur umsókn Kristins Ragnarssonar fyrir hönd V63 ehf., móttekin 19.07.2023 um byggingarheimild fyrir 13 tjaldhýsi fyrir atvinnustarfsemi á viðskipta- og þjónustulóðinni Þrastalundur (L168297) í Grímsnes- og Grafningshreppi.

Vísað til skipulagsnefndar þar sem deiliskipulag liggur ekki fyrir.

6. Kjarrengr 4 (L194423); byggingarheimild; sumarbústaður - 2308017

Fyrir liggur umsókn Emils Þ. Guðmundssonar fyrir hönd Helgu Þ. Davids, móttekin 02.08.2023 um byggingarheimild fyrir 40,4 m² sumarbústað á sumarbústaðalandinu Kjarrengr 4 (L194423) í Grímsnes- og Grafningshreppi.

*Byggingin fellur undir umfangsflokk 1 skv. gr. 1.3.2 í byggingarreglugerð.
Byggingaráformin samrýmast gildandi skipulagsáætlun og eru samþykkt.
Byggingarheimild verður veitt þegar eftirfarandi skilyrði skv. byggingarreglugerð gr.2.3.8 eru uppfyllt:*

- Undirritaðir aðaluppdrættir þurfa að vera staðfestir og áritaðir hjá leyfisveitanda.
- Byggingarstjóri þarf að staðfesta ábyrgð sína og afhenda staðfestingu á starfsábyrgðartryggingu fyrir framkvæmdinni.
- Leyfisgjöld þurfa að vera greidd.

7. Hraungeisli 3 (L212456); byggingarheimild; sumarbústaður - 2308018

Fyrir liggur umsókn Arnars I. Ingólfssonar fyrir hönd Einars Ó. Einarssonar, móttekin 09.08.2023 um byggingarheimild fyrir 149,7 m² sumarbústað á sumarbústaðalandinu Hraungeisli 3 (L212456) í Grímsnes- og Grafningshreppi. Fyrri samþykkt um byggingarheimild er ógild.

*Byggingin fellur undir umfangsflokk 1 skv. gr. 1.3.2 í byggingarreglugerð.
Byggingaráformin samrýmast gildandi skipulagsáætlun og eru samþykkt.
Byggingarheimild verður veitt þegar eftirfarandi skilyrði skv. byggingarreglugerð
gr.2.3.8 eru uppfyllt:*

- Undirritaðir aðaluppdrættir þurfa að vera staðfestir og áritaðir hjá leyfisveitanda.
- Byggingarstjóri þarf að staðfesta ábyrgð sína og afhenda staðfestingu á starfsábyrgðartryggingu fyrir framkvæmdinni.
- Leyfisgjöld þurfa að vera greidd.

8. Langirimi 56 (L235654); byggingarheimild; sumarbústaður - 2308020

Fyrir liggur umsókn Vigfúsar Halldórssonar fyrir hönd JÞ hús ehf., móttækin 10.08.2023 um byggingarheimild fyrir 52 m2 sumarbústað á sumarbústaðalandinu Langirimi 56 (L235654) í Grímsnes- og Grafningshreppi.

*Byggingin fellur undir umfangsflokk 1 skv. gr. 1.3.2 í byggingarreglugerð.
Byggingaráformin samrýmast gildandi skipulagsáætlun og eru samþykkt.
Byggingarheimild verður veitt þegar eftirfarandi skilyrði skv. byggingarreglugerð
gr.2.3.8 eru uppfyllt:*

- Undirritaðir aðaluppdrættir þurfa að vera staðfestir og áritaðir hjá leyfisveitanda.
- Byggingarstjóri þarf að staðfesta ábyrgð sína og afhenda staðfestingu á starfsábyrgðartryggingu fyrir framkvæmdinni.
- Leyfisgjöld þurfa að vera greidd.

9. Melhúsasund 7 (L168748); byggingarheimild; sumarbústaður - viðbygging og breyting á útliti og geymsla - 2308021

Fyrir liggur umsókn Davíðs K. Karlssonar og Kolbrúnar E. Júlínusdóttur, móttækin 14.07.2023 um byggingarheimild 9,5 m2 viðbyggingu við sumarbústað ásamt breytingu á útliti og byggja 8,5 m2 geymslu á sumarbústaðalandinu Melhúsasund 7 (L168748) í Grímsnes- og Grafningshreppi. Heildarstærð á sumarbústaði eftir stækkun verður 70,1 m2.

*Byggingin fellur undir umfangsflokk 1 skv. gr. 1.3.2 í byggingarreglugerð.
Byggingaráformin samrýmast gildandi skipulagsáætlun og eru samþykkt.
Byggingarheimild verður veitt þegar eftirfarandi skilyrði skv. byggingarreglugerð
gr.2.3.8 eru uppfyllt:*

- Undirritaðir aðaluppdrættir þurfa að vera staðfestir og áritaðir hjá leyfisveitanda.
- Byggingarstjóri þarf að staðfesta ábyrgð sína og afhenda staðfestingu á starfsábyrgðartryggingu fyrir framkvæmdinni.
- Leyfisgjöld þurfa að vera greidd.

10. Hólsbraut 2 - 4 (L208942); umsókn um byggingarleyfi; parhús - 2209100

Erindi sett að nýju fyrir fund. Fyrir liggur umsókn Andra M. Sigurðssonar fyrir hönd Guðmundar S. Finnbogasonar, móttækin 05.07.2023 um byggingarleyfi fyrir 351,9 m2 parhúsi á lóðinni Hólsbraut 2-4 (L208942) í Grímsnes- og Grafningshreppi.

Byggingaráform eru samþykkt, þau uppfylla ákvæði mannvirkjalaga nr. 160/2010 og gr. 2.4.2 í byggingarreglugerð 112/2012.

Byggingarleyfi verður gefið út þegar eftirfarandi gögn skv. gr. 2.4.4 í byggingarreglugerð 112/2012 liggja fyrir.

- Undirritaðir aðaluppdrættir skulu vera staðfestir og áritaðir hjá leyfisveitanda.
- Byggingarstjóri skal staðfesta ábyrgð sína og afhenda staðfestingu á

- starfsábyrgðartryggingu fyrir framkvæmdinni.*
- Ábyrgðaryfirlýsing iðnmeistara skal skilað inn.*
- Hönnunarstjóri skal leggja fram yfirlit um innra eftirlit við framkvæmd hönnunar og yfirlit um ábyrgðarsvið einstakra hönnuða.*
- Byggingarleyfisgjöld skulu vera greidd.*

Skeiða- og Gnúpverjahreppur - Almenn mál

11. Glóruhlíð (L210720); byggingarheimild; hestús - viðbygging - 2307031

Fyrir liggur umsókn Jónasar H. Jónssonar fyrir hönd Maike Witt og Ralf Duerholt, móttekin 10.07.2023 um byggingarheimild að byggja 278,1 m² viðbyggingu við hestús á jörðinni Glóruhlíð (L210720) í Skeiða- og Gnúpverjahreppi. Heildarstærð á byggingu verður 362,3 m².

Byggingin fellur undir umfangsflokk 1 skv. gr. 1.3.2 í byggingarreglugerð. Byggingaráformin samrýmast gildandi skipulagsáætlun og eru samþykkt. Byggingarheimild verður veitt þegar eftirfarandi skilyrði skv. byggingarreglugerð gr.2.3.8 eru uppfyllt:

- Undirritaðir aðaluppdrættir þurfa að vera staðfestir og áritaðir hjá leyfisveitanda.*
- Byggingarstjóri þarf að staðfesta ábyrgð sína og afhenda staðfestingu á starfsábyrgðartryggingu fyrir framkvæmdinni.*
- Leyfisgjöld þurfa að vera greidd.*

12. Hulduheimar (L215104); byggingarheimild; hestús með reiðskemmu - 2308007

Fyrir liggur umsókn Helga Kjartanssonar fyrir hönd Kristínar Sveinbjarnardóttur, móttekin 17.07.2023 um byggingarheimild fyrir 509,8 m² hestús með reiðskemmu á landinu Hulduheimar (L215104) í Skeiða- og Gnúpverjahreppi.

Byggingin fellur undir umfangsflokk 1 skv. gr. 1.3.2 í byggingarreglugerð. Byggingaráformin samrýmast gildandi skipulagsáætlun og eru samþykkt. Byggingarheimild verður veitt þegar eftirfarandi skilyrði skv. byggingarreglugerð gr.2.3.8 eru uppfyllt:

- Undirritaðir aðaluppdrættir þurfa að vera staðfestir og áritaðir hjá leyfisveitanda.*
- Byggingarstjóri þarf að staðfesta ábyrgð sína og afhenda staðfestingu á starfsábyrgðartryggingu fyrir framkvæmdinni.*
- Leyfisgjöld þurfa að vera greidd.*

13. Skallakotsstígur 1 (L218812); byggingarheimild; sumarbústaður - viðbygging - 2308008

Fyrir liggur umsókn Björns Guðmundssonar fyrir hönd Ólafs Hjaltasonar og Steinunnar Ingvarsdóttur, móttekin 17/07 2023 um byggingarheimild fyrir 25 m² viðbyggingu við sumarbústað á sumarbústaðalandinu Skallakotsstígur 1 (L218812) í Skeiða- og Gnúpverjahreppi. Heildarstærð á sumarbústaði eftir stækkun er 70 m².

Byggingin fellur undir umfangsflokk 1 skv. gr. 1.3.2 í byggingarreglugerð. Byggingaráformin samrýmast gildandi skipulagsáætlun og eru samþykkt. Byggingarheimild verður veitt þegar eftirfarandi skilyrði skv. byggingarreglugerð gr.2.3.8 eru uppfyllt:

- Undirritaðir aðaluppdrættir þurfa að vera staðfestir og áritaðir hjá leyfisveitanda.*
- Byggingarstjóri þarf að staðfesta ábyrgð sína og afhenda staðfestingu á*

*starfsábyrgðartryggingu fyrir framkvæmdinni.
- Leyfisgjöld þurfa að vera greidd.*

Bláskógabyggð - Almenn mál

14. Víkurholt 2 (L190967); umsókn um byggingarheimild; sumarbústaður - 2210025

Erindi sett að nýju fyrir fund, grenndarkynningu er lokið. Fyrir liggur umsókn Bergs Þ. Arthúrssonar og Guðrúnar K. Gunnarsdóttur, móttækin 10.10.2022 um byggingarheimild fyrir 103 m² sumarbústað á sumarbústaðalandinu Víkurholt 2 (L190967) í Bláskógabyggð.

*Byggingin fellur undir umfangsflokk 1 skv. gr. 1.3.2 í byggingarreglugerð.
Byggingaráformin samrýmast gildandi skipulagsáætlun og eru samþykkt.
Byggingarheimild verður veitt þegar eftirfarandi skilyrði skv. byggingarreglugerð gr.2.3.8 eru uppfyllt:*

- Undirritaðir aðaluppdrættir þurfa að vera staðfestir og áritaðir hjá leyfisveitanda.*
- Byggingarstjóri þarf að staðfesta ábyrgð sína og afhenda staðfestingu á starfsábyrgðartryggingu fyrir framkvæmdinni.*
- Leyfisgjöld þurfa að vera greidd.*

15. Úthlíðarvöllur (L190443); byggingarheimild; áhaldageymsla - 2306084

Erindi sett að nýju fyrir fund, lagfærð gögn móttækin frá hönnuði. Fyrir liggur umsókn Sveinbjörns Jónssonar fyrir hönd Ferðabjónusta Úthlíð ehf., móttækin 21.06.2023 um byggingarheimild fyrir 79,6 m² áhaldageymslu á viðskipta- og þjónustulóð Úthlíðarvöllur (L190443) í Bláskógabyggð.

*Byggingin fellur undir umfangsflokk 1 skv. gr. 1.3.2 í byggingarreglugerð.
Byggingaráformin samrýmast gildandi skipulagsáætlun og eru samþykkt.
Byggingarheimild verður veitt þegar eftirfarandi skilyrði skv. byggingarreglugerð gr.2.3.8 eru uppfyllt:*

- Undirritaðir aðaluppdrættir þurfa að vera staðfestir og áritaðir hjá leyfisveitanda.*
- Byggingarstjóri þarf að staðfesta ábyrgð sína og afhenda staðfestingu á starfsábyrgðartryggingu fyrir framkvæmdinni.*
- Leyfisgjöld þurfa að vera greidd.*

16. Apavatn 2 lóð (L167668); byggingarheimild; gestahús - 2307028

Fyrir liggur umsókn Vigfúsar Halldórssonar fyrir hönd Raven Design ehf., móttækin 10.07.2023 um byggingarheimild fyrir gestahús 40 m² á sumarbústaðalandinu Apavatn 2 lóð (L167668) í Bláskógabyggð.

Vísað til skipulagsnefndar þar sem deiliskipulag liggur ekki fyrir.

17. Efsti-Dalur lóð 2a (L192607); byggingarheimild; sumarbústaður - 2307035

Fyrir liggur umsókn Sigurðar Hallgrímssonar fyrir hönd Gísla Guðlaugssonar, móttækin 14.07.2023 um byggingarheimild fyrir 150 m² sumarbústað á sumarbústaðalandinu Efsti-Dalur lóð 2a (L192607) í Bláskógabyggð.

*Byggingin fellur undir umfangsflokk 1 skv. gr. 1.3.2 í byggingarreglugerð.
Byggingaráformin samrýmast gildandi skipulagsáætlun og eru samþykkt.
Byggingarheimild verður veitt þegar eftirfarandi skilyrði skv. byggingarreglugerð*

gr.2.3.8 eru uppfyllt:

- Undirritaðir aðaluppdrættir þurfa að vera staðfestir og áritaðir hjá leyfisveitanda.
- Byggingarstjóri þarf að staðfesta ábyrgð sína og afhenda staðfestingu á starfsábyrgðartryggingu fyrir framkvæmdinni.
- Leyfisgjöld þurfa að vera greidd.

18. Lækjarhvammur (L167928); byggingarheimild; sumarbústaður - viðbygging - 2308012

Fyrir liggur umsókn Júlíusar Finnsonar fyrir hönd Elísu Sverrisdóttur, móttekin 27.07.2023 um byggingarheimild fyrir 17,9 m² viðbyggingu við sumarbústað á sumarbústaðalandinu Lækjarhvammur (L167928) í Bláskógabyggð. Heildarstærð á sumarbústaði eftir stækkun verður 72 m².

*Byggingin fellur undir umfangsflokk 1 skv. gr. 1.3.2 í byggingarreglugerð.
Byggingaráformin samrýmast gildandi skipulagsáætlun og eru samþykkt.
Byggingarheimild verður veitt þegar eftirfarandi skilyrði skv. byggingarreglugerð gr.2.3.8 eru uppfyllt:*

- Undirritaðir aðaluppdrættir þurfa að vera staðfestir og áritaðir hjá leyfisveitanda.
- Byggingarstjóri þarf að staðfesta ábyrgð sína og afhenda staðfestingu á starfsábyrgðartryggingu fyrir framkvæmdinni.
- Leyfisgjöld þurfa að vera greidd.

19. Friðheimar (L167088); byggingarheimild; spennistöð - 2308013

Fyrir liggur umsókn Sigurðar Þ. Jakobssonar fyrir hönd Knúts R. Ármanns og Helenar Hermundardóttur, móttekin 27.07.2023 um byggingarheimild fyrir 7,7 m² spennistöð á jörðinni Friðheimar (L167088) í Bláskógabyggð.

*Byggingin fellur undir umfangsflokk 1 skv. gr. 1.3.2 í byggingarreglugerð.
Byggingaráformin samrýmast gildandi skipulagsáætlun og eru samþykkt.*

20. Lyngbraut 5 (L190167); byggingarheimild; spennistöð - 2308015

Fyrir liggur umsókn Sigurðar Þ. Jakobssonar fyrir hönd Jarðarberjaland ehf., móttekin 27.07.2023 um byggingarheimild fyrir 7,7 m² spennistöð á iðnar- og athafnarlóðinni Lyngbraut 5 (L190167) í Bláskógabyggð.

*Byggingin fellur undir umfangsflokk 1 skv. gr. 1.3.2 í byggingarreglugerð.
Byggingaráformin samrýmast gildandi skipulagsáætlun og eru samþykkt.*

21. Sandskeið 9-4 (L170640); byggingarheimild; sumarbústaður og gestahús - 2308019

Fyrir liggur umsókn Vigfúsar Halldórssonar fyrir hönd Jacek Zaczkowski, móttekin 09.08.2023 um byggingarheimild fyrir 43,3 m² sumarbústað og 22,1 m² gestahús á sumarbústaðalandinu Sandskeið 9-4 (L170640) í Bláskógabyggð.

*Byggingin fellur undir umfangsflokk 1 skv. gr. 1.3.2 í byggingarreglugerð.
Byggingaráformin samrýmast gildandi skipulagsáætlun og eru samþykkt.
Byggingarheimild verður veitt þegar eftirfarandi skilyrði skv. byggingarreglugerð gr.2.3.8 eru uppfyllt:*

- Undirritaðir aðaluppdrættir þurfa að vera staðfestir og áritaðir hjá leyfisveitanda.
- Byggingarstjóri þarf að staðfesta ábyrgð sína og afhenda staðfestingu á

*starfsábyrgðartryggingu fyrir framkvæmdinni.
- Leyfisgjöld þurfa að vera greidd.*

22. Reykjavegur 13 (L167260); byggingarheimild; sumarbústaður - viðbygging með rislofti - 2308023

Fyrir liggur umsókn Gunnars Sigurðssonar fyrir hönd Halldórs Runólfssonar og Steinunnar Einarsdóttur, móttokin 14.08.2023 um byggingarheimild að byggja 52,5 m² viðbyggingu við sumarbústað með rislofti á Reykjavegi 13 (L167260) í Bláskógabyggð. Heildarstærð á sumarbústaði eftir stækkun verður 88,9 m².

Byggingin fellur undir umfangsflokk 1 skv. gr. 1.3.2 í byggingarreglugerð. Byggingaráformin samrýmast gildandi skipulagsáætlun og eru samþykkt. Byggingarheimild verður veitt þegar eftirfarandi skilyrði skv. byggingarreglugerð gr.2.3.8 eru uppfyllt:

- Undirritaðir aðaluppdrættir þurfa að vera staðfestir og áritaðir hjá leyfisveitanda.*
- Byggingarstjóri þarf að staðfesta ábyrgð sína og afhenda staðfestingu á starfsábyrgðartryggingu fyrir framkvæmdinni.*
- Leyfisgjöld þurfa að vera greidd.*

23. Leynir Bleikhóll lóð 5 (L197829); byggingarheimild; sumarbústaður - 2306069

Fyrir liggur umsókn Vigfúsar Halldórssonar fyrir hönd Ágústs Helgasonar og Ingibjörgu E. Jónsdóttur, móttekin 17.06.2023 um byggingarheimild fyrir 93,4 m² sumarbústað á sumarbústaðalandinu Leynir Bleikhóll lóð 5 (L197829) í Bláskógabyggð.

Byggingin fellur undir umfangsflokk 1 skv. gr. 1.3.2 í byggingarreglugerð. Byggingaráformin samrýmast gildandi skipulagsáætlun og eru samþykkt. Byggingarheimild verður veitt þegar eftirfarandi skilyrði skv. byggingarreglugerð gr.2.3.8 eru uppfyllt:

- Undirritaðir aðaluppdrættir þurfa að vera staðfestir og áritaðir hjá leyfisveitanda.*
- Byggingarstjóri þarf að staðfesta ábyrgð sína og afhenda staðfestingu á starfsábyrgðartryggingu fyrir framkvæmdinni.*
- Leyfisgjöld þurfa að vera greidd.*

Flóahreppur - Almenn mál

24. Lynghæð (L196512); byggingarheimild; íbúðarhús - viðbygging - 2307025

Fyrir liggur umsókn Sigurðar Halldórssonar fyrir hönd Þorvaldar Árnasonar með umboð landeiganda, Auði Harðardóttur, móttekin 03.07.2023 um byggingarheimild fyrir 104 m² viðbyggingu við íbúðarhús á jörðinni Lynghæð (L196512) í Flóahreppi. Heildarstærð á íbúðarhúsi eftir stækkun verður 250 m².

Byggingin fellur undir umfangsflokk 1 skv. gr. 1.3.2 í byggingarreglugerð. Byggingaráformin samrýmast gildandi skipulagsáætlun og eru samþykkt. Byggingarheimild verður veitt þegar eftirfarandi skilyrði skv. byggingarreglugerð gr.2.3.8 eru uppfyllt:

- Undirritaðir aðaluppdrættir þurfa að vera staðfestir og áritaðir hjá leyfisveitanda.*
- Byggingarstjóri þarf að staðfesta ábyrgð sína og afhenda staðfestingu á starfsábyrgðartryggingu fyrir framkvæmdinni.*
- Leyfisgjöld þurfa að vera greidd.*

25. Kisa 1 (L235959); byggingarleyfi; íbúðarhús - 2308024

Fyrir liggur umsókn Jónasar H. Jónssonar fyrir hönd Brynju A. Gísladóttur, móttækin 26.06.2023 um byggingarleyfi fyrir 60 m² íbúðarhús á íbúðarhúsalóðinni Kisa 1 (L235959) í Flóahreppi.

Byggingaráform eru samþykkt, þau uppfylla ákvæði mannvirkjalaga nr. 160/2010 og gr. 2.4.2 í byggingarreglugerð 112/2012.

Byggingarleyfi verður gefið út þegar eftirfarandi gögn skv. gr. 2.4.4 í byggingarreglugerð 112/2012 liggja fyrir.

- Undirritaðir aðaluppdrættir skulu vera staðfestir og áritaðir hjá leyfisveitanda.

- Byggingarstjóri skal staðfesta ábyrgð sína og afhenda staðfestingu á starfsábyrgðartryggingu fyrir framkvæmdinni.

- Ábyrgðaryfirlýsing iðnmeistara skal skilað inn.

- Hönnunarstjóri skal leggja fram yfirlit um innra eftirlit við framkvæmd hönnunar og yfirlit um ábyrgðarsvið einstakra hönnuða.

- Byggingarleyfisgjöld skulu vera greidd.

26. Mjósyndi (L166367); byggingarheimild; sumarbústaður - 2305079

Fyrir liggur umsókn Friðriks Ólafssonar um byggingarheimild fyrir hönd Önnu L. Gunnarsdóttur og Grétar G. Halldórssonar, móttækin 22.05.2023 fyrir 121,5 m² sumarbústað á jörðinni Mjósyndi (L166367) í Flóahreppi.

Vísad til skipulagsnefndar þar sem deiliskipulag liggur ekki fyrir.

Skeiða- og Gnúpverjahreppur - Umsagnir og vísanir

27. Vorsabær 1A (L229266); umsögn um rekstrarleyfi; gisting - 2308035

Móttækin var tölvupóstur þann 09.08.2023 frá fulltrúa sýslumanns þar sem óskað er eftir umsögn um rekstraleyfi í fl. II (G) íbúðir, rýmisnúmer 01 0101 íbúðarhús frá Hrafnhildi H. Guðmundsdóttur kt. 051092 - 2879, á íbúðarhúsalóðinni Vorsabær 1A (F250 7742) í Skeiða- og Gnúpverjahreppi.

Byggingarfulltrúi gerir ekki athugasemdir við að veitt verði leyfi í rekstrarflokki II. Gestafjöldi allt að 7 manns.

Bláskógabyggð - Umsagnir og vísanir

28. Efsti-Dalur 2 (L167631); umsögn um rekstrarleyfi; gisting - 2307024

Móttækin var tölvupóstur þann 06.07.2023 frá fulltrúa sýslumanns þar sem óskað er eftir umsögn um rekstraleyfi í fl. II (B) stærra gistiheimili, rýmisnúmer 15 0101 sumarbústaður frá Ísaki E. Arnarsyni fyrir hönd Efstidalur 2 ehf., kt. 510210 - 0850 á jörðinni Efsti-Dalur 2 (F220 5918) í Bláskógabyggð.

Byggingarfulltrúi gerir ekki athugasemdir við að veitt verði leyfi í rekstrarflokki II.

29. Torfastaðakot 17 (L205128); umsögn um rekstrarleyfi; gisting - 2307030

Móttækin var tölvupóstur þann 12.07.2023 frá fulltrúa sýslumanns þar sem óskað er eftir umsögn um rekstraleyfi í fl. II (G) íbúðir, rýmisnúmer 01 0101 sumarbústaður og 02 0101 gestahús frá Kristínu Ólafsdóttur fyrir hönd SVK ehf., kt. 611003 - 2930 á sumarbústaðalandinu Torfastaðakot 17 (F234 6288) í Bláskógabyggð.

*Byggingarfulltrúi gerir ekki athugasemdir við að veitt verði leyfi í rekstrarflokki II.
Gestafjöldi allt að 8 gestir.*

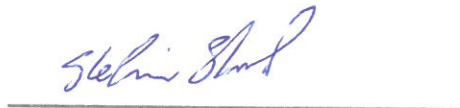
30. Reynilundur 6 (170490); umsögn um rekstrarleyfi; gisting - 2308034

Mótttekinn var tölvupóstur þann 01.08.2023 frá fulltrúa sýslumanns þar sem óskað er eftir umsögn um rekstraleyfi í fl. II (H) frístundahús, rýmismúmer 01 0101 sumarbústaður frá Eggerti Ketilssyni fyrir hönd Ginnir ehf., kt. 550507 - 2180 á sumarbústaðalandinu Reynilundur 6 (F234 6758) í Bláskógabyggð.

Lagst er gegn útgáfu rekstrarleyfis á grundvelli laga nr. 85/2007 í flokki II að Reynilundur 6 (170490) á þeim grundvelli að leyfisveiting samræmist ekki stefnu gildandi skipulags.

Fleira ekki gert. Fundi slitið kl. 15:15


Umhverfis- og tæknisvið
Uppsveita
Davíð Sjurðsson
Byggingarfulltrúi


Stefán Short

Lilja Ómarsdóttir