

**Afgreiðslur byggingarfulltrúa - 24-201. fundur  
haldinn að Laugarvatni, miðvikudaginn 20. mars 2024  
og hófst hann kl. 09:00**

**Fundinn sátu:**

Davíð Sigurðsson byggingarfulltrúi, Lilja Ómarsdóttir aðstoðarmaður byggingarfulltrúa og Guðmundur G. Þórisson áheyrnarfulltrúi.

**Fundargerð ritaði:** Davíð Sigurðsson, byggingarfulltrúi

**Dagskrá:**

**Ásahreppur - Almenn mál**

**1. Framnes (L165278); umsókn um niðurrif; fjárhús mhl 07 - 2009020**

Erindi sett að nýju fyrir fund, fyrir liggur umsókn Jónu Guðbjörnsdóttur f.h. eigenda, móttækin 8. mars 2024, um niðurrif á mhl 04 fjárhúsi 43,6 m<sup>2</sup>, mhl 05 fjárhúsi 43,6 m<sup>2</sup>, mhl 06 hesthúsi 52,9 m<sup>2</sup> og mhl 09 hlöðu 119,2 m<sup>2</sup> á jörðinni Framnes (L166250) í Ásahreppi.

*Samþykkt. Niðurrif mannvirkja fellur undir umfangsflokk 1 skv. byggingarreglugerð gr. 1.3.2 og er háð byggingarheimild.  
Farga skal efni á viðurkenndan hátt.*

**Hrunamannahreppur - Almenn mál**

**2. Gata lóð 5 (L192260); byggingarheimild;; sumarbústaður - viðbygging - 2402033**

Móttækin er umsókn 12.02.2024 um byggingarheimild fyrir 62,9 m<sup>2</sup> viðbyggingu við sumarbústað á sumarbústaðalandinu Gata lóð 5 (L192260) í Hrunamannahrepp. Heildarstærð á sumarbústaði eftir stækkun verður 253,3 m<sup>2</sup>.

*Byggingin fellur undir umfangsflokk 1 skv. gr. 1.3.2 í byggingarreglugerð. Byggingaráformin samrýmast gildandi skipulagsáætlun og eru samþykkt. Byggingarheimild verður veitt þegar eftirfarandi skilyrði skv. byggingarreglugerð gr.2.3.8 eru uppfyllt:*

- Undirritaðir aðaluppdrættir þurfa að vera staðfestir og áritaðir hjá leyfisveitanda.
- Byggingarstjóri þarf að staðfesta ábyrgð sína og afhenda staðfestingu á starfsábyrgðartryggingu fyrir framkvæmdinni.
- Leyfisgjöld þurfa að vera greidd.

*Samþykkt byggingaráforma fellur úr gildi hafi byggingarheimild ekki verið gefin innan tveggja ára frá samþykkt þeirra.*

**3.**

**Ásgarður (L223398); umsókn um byggingarleyfi; skáli - viðbygging með tengingangi við gistihús - 2105048**

Erindi sett að nýju fyrir fund. Fyrir liggur umsókn um byggingarleyfi til að byggja lokað forrými fyrir aðalinngang og vörumóttöku við mhl 01 hálandismiðstöð á viðskipta- og þjónustulóðinni Ásgarður (L223398) í Hrunamannahreppi. Heildarstærð á byggingu verður 1.066,9 m<sup>2</sup>.

*Byggingaráform eru samþykkt, þau uppfylla ákvæði mannvirkjalaga nr. 160/2010 og gr. 2.4.2 í byggingarreglugerð 112/2012.*

**4. Krummabraut 4 (L194757); byggingarheimild; sumarbústaður - breyting - 2403012**

Móttékin er umsókn 06.03.2024 um byggingarheimild fyrir endurbyggingu og breytingu á sumarbústað á sumarbústaðalandinu Krummabraut 4 (L194757) í Hrunamannahrepp.

*Byggingin fellur undir umfangsflokk 1 skv. gr. 1.3.2 í byggingarreglugerð. Byggingaráformin samrýmast gildandi skipulagsáætlun og eru samþykkt. Byggingarheimild verður veitt þegar eftirfarandi skilyrði skv. byggingarreglugerð gr.2.3.8 eru uppfyllt:*

- Undirritaðir aðaluppdrættir þurfa að vera staðfestir og áritaðir hjá leyfisveitanda.
- Byggingarstjóri þarf að staðfesta ábyrgð sína og afhenda staðfestingu á starfsábyrgðartryggingu fyrir framkvæmdinni.
- Leyfisgjöld þurfa að vera greidd.

**Grímsnes- og Grafningshreppur - Almenn mál**

**5. Lambanes lóð 2 (L169830); byggingarheimild; sumarbústaður - 2310060**

Móttékin er umsókn 19.10.2023 um byggingarheimild fyrir 263 m<sup>2</sup> sumarhúsi á sumarbústaðalandinu Lambanes lóð 2 (L169830) í Grímsnes- og Grafningshrepp.

*Byggingin fellur undir umfangsflokk 1 skv. gr. 1.3.2 í byggingarreglugerð. Byggingaráformin samrýmast gildandi skipulagsáætlun og eru samþykkt. Byggingarheimild verður veitt þegar eftirfarandi skilyrði skv. byggingarreglugerð gr.2.3.8 eru uppfyllt:*

- Undirritaðir aðaluppdrættir þurfa að vera staðfestir og áritaðir hjá leyfisveitanda.
- Byggingarstjóri þarf að staðfesta ábyrgð sína og afhenda staðfestingu á starfsábyrgðartryggingu fyrir framkvæmdinni.
- Leyfisgjöld þurfa að vera greidd.

*Samþykkt byggingaráforma fellur úr gildi hafi byggingarheimild ekki verið gefin innan tveggja ára frá samþykkt þeirra.*

**6. Skagamýri 10 (L230105); byggingarheimild; þrjú gestahús - 2402034**

Erindi sett að nýju fyrir fund, skipulagsnefnd hefur tekið það til umfjöllunar. Móttékin er umsókn 26.01.2024 um byggingarheimild fyrir þremur 35 m<sup>2</sup> smáhúsum á landinu Skagamýri 10 (L230105) í Grímsnes-og Grafningshrepp.

*Í bókun skipulagsnefndar þann 28.02.2024 kom fram að uppbygging 3ja gistihúsa á lóðinni er ekki í takt við meginnotkun svæðisins á meðan ekkert annað hefur verið byggt á lóðinni. Umsókn er því synjað.*

**7. Borgarholtsbraut 3 (L170009); byggingarheimild; sumarbústaður - stækkun - 2403031**

Móttékin er umsókn 07.03.2024 um byggingarheimild fyrir 55,4 m<sup>2</sup> viðbyggingu við sumarbústað á sumarbústaðalandinu Borgarhólsbraut 3 (L170009) í Grímsnes- og Grafningshrepp. Heildarstærð á sumarbústað eftir stækkun verður 106,9 m<sup>2</sup>.

*Byggingin fellur undir umfangsflokk 1 skv. gr. 1.3.2 í byggingarreglugerð.*

*Byggingaráformin samrýmast gildandi skipulagsáætlun og eru samþykkt.*

*Byggingarheimild verður veitt þegar eftirfarandi skilyrði skv. byggingarreglugerð gr.2.3.8 eru uppfyllt:*

- Undirritaðir aðaluppdrættir þurfa að vera staðfestir og áritaðir hjá leyfisveitanda.
- Byggingarstjóri þarf að staðfesta ábyrgð sína og afhenda staðfestingu á starfsábyrgðartryggingu fyrir framkvæmdinni.
- Leyfisgjöld þurfa að vera greidd.

*Samþykkt byggingaráforma fellur úr gildi hafi byggingarheimild ekki verið gefin innan tveggja ára frá samþykkt þeirra.*

**8. Grensás 22 (L215135); byggingarheimild; sumarbústaður - 2403017**

Móttékin er umsókn 06.03.2024 um byggingarheimild fyrir 113,9 m<sup>2</sup> sumarbústað á sumarbústaðalandinu Grensás 22 (L215135) í Grímsnes- og Grafningshrepp.

*Byggingin fellur undir umfangsflokk 1 skv. gr. 1.3.2 í byggingarreglugerð.*

*Byggingaráformin samrýmast gildandi skipulagsáætlun og eru samþykkt.*

*Byggingarheimild verður veitt þegar eftirfarandi skilyrði skv. byggingarreglugerð gr.2.3.8 eru uppfyllt:*

- Undirritaðir aðaluppdrættir þurfa að vera staðfestir og áritaðir hjá leyfisveitanda.
- Byggingarstjóri þarf að staðfesta ábyrgð sína og afhenda staðfestingu á starfsábyrgðartryggingu fyrir framkvæmdinni.
- Leyfisgjöld þurfa að vera greidd.

*Samþykkt byggingaráforma fellur úr gildi hafi byggingarheimild ekki verið gefin innan tveggja ára frá samþykkt þeirra.*

**9. Hestur lóð 7a (L196063); byggingarheimild; geymsla - 2309047**

Móttékin er umsókn 07.09.2023 um byggingarheimild fyrir 25,9 m<sup>2</sup> geymslu á sumarbústaðalandinu Hestur lóð 7a (L196063) í Grímsnes- og Grafningshreppi.

*Byggingin fellur undir umfangsflokk 1 skv. gr. 1.3.2 í byggingarreglugerð.*

*Byggingaráformin samrýmast gildandi skipulagsáætlun og eru samþykkt.*

*Byggingarheimild verður veitt þegar eftirfarandi skilyrði skv. byggingarreglugerð gr.2.3.8 eru uppfyllt:*

- Undirritaðir aðaluppdrættir þurfa að vera staðfestir og áritaðir hjá leyfisveitanda.
- Byggingarstjóri þarf að staðfesta ábyrgð sína og afhenda staðfestingu á starfsábyrgðartryggingu fyrir framkvæmdinni.
- Leyfisgjöld þurfa að vera greidd.

*Samþykkt byggingaráforma fellur úr gildi hafi byggingarheimild ekki verið gefin innan tveggja ára frá samþykkt þeirra.*

**10. Tungubraut 15 (L169222); byggingarheimild; sumarbústaður - 2403053**

Móttékin er umsókn 18.03.2024 um byggingarheimild fyrir 35,3 sumarbústað á sumarbústaðalandinu Tungubraut 15 (L169222) í Grímsnes-og Grafningshrepp.

*Vísað til skipulagsnefndar þar sem deiliskipulagsskilmálar liggja ekki fyrir.*

**Skeiða- og Gnúpverjahreppur - Almenn mál**

**11. Ásbrekka (L166535); umsókn um byggingarleyfi; íbúðarhús með kjallara og risi - 2104101**

Erindi sett að nýju fyrir fund, grenndarkynningu er lokið. Fyrir liggur umsókn Davíð K. Chatham Pitt fyrir hönd Finns B. Harðarsonar, móttékin 18.04.2021 um byggingarleyfi til að byggja íbúðarhús með kjallara og risi og innbyggðum tvöföldum bílskúr 499,8 m<sup>2</sup> á jörðinni Ásbrekka (L166535) í Skeiða- og Gnúpverjahrepp.

*Afgreiðslu máls er frestað. Athugasemdir hafa verið sendar á hönnuð.*

**Bláskógabyggð - Almenn mál**

**12. Holtsgata 13b (L221901); byggingarheimild; gróðurhús - 2401056**

Erindi sett að nýju fyrir fund, grenndarkynningu er lokið. Móttékin var umsókn 17.01.2024 um byggingarheimild fyrir 13,8 m<sup>2</sup> gróðurhúsi á íbúðar- og atvinnulóðinni Holtsgata 13b (L221901) í Bláskógabyggð.

*Byggingin fellur undir umfangsflokk 1 skv. gr. 1.3.2 í byggingarreglugerð. Byggingaráformin samrýmast gildandi skipulagsáætlun og eru samþykkt. Byggingarheimild verður veitt þegar eftirfarandi skilyrði skv. byggingarreglugerð gr.2.3.8 eru uppfyllt:*

- Undirritaðir aðaluppdrættir þurfa að vera staðfestir og áritaðir hjá leyfisveitanda.
- Byggingarstjóri þarf að staðfesta ábyrgð sína og afhenda staðfestingu á starfsábyrgðartryggingu fyrir framkvæmdinni.
- Leyfisgjöld þurfa að vera greidd.

*Samþykkt byggingaráforma fellur úr gildi hafi byggingarheimild ekki verið gefin innan tveggja ára frá samþykkt þeirra.*

**13. Lóustekkur 3 (L170590); byggingarheimild; bátaskýli - 2402026**

Móttékin er umsókn 09.02.2024 um byggingarheimild fyrir 47 m<sup>2</sup> bátaskýli á sumarbústaðalandinu Lóustekkur 3 (L170590) í Bláskógabyggð.

*Í bókun skipulagsnefndar þann 28.02.2024 kom fram að ekki er heimild fyrir uppbyggingu á stöku bátaskýli á lóð Lóustekkur 3. Skipulagsnefnd mæltist til þess að sótt verði um breytingu á deiliskipulagi þar sem skilgreind verði heimild fyrir uppbyggingu á bátaskýli á lóð Lóustekks 3.*

*Umsókn um byggingarheimild fyrir bátaskýli er því synjað. Málið verður tekið fyrir að nýju ef deiliskipulagsskilmálum verði breytt.*

**14. Seljaland 12 (L167950); byggingarheimild; sumarbústaður - 2402050**

Móttækin er umsókn 31.01.2024 um byggingarheimild að flytja fullbúið 98 m<sup>2</sup> sumarbústað á sumarbústaðalandið Seljaland 12 (L167950) í Bláskógabyggð.

*Byggingin fellur undir umfangsflokk 1 skv. gr. 1.3.2 í byggingarreglugerð.*

*Byggingaráformin samrýmast gildandi skipulagsáætlun og eru samþykkt.*

*Byggingarheimild verður veitt þegar eftirfarandi skilyrði skv. byggingarreglugerð gr.2.3.8 eru uppfyllt:*

*- Undirritaðir aðaluppdrættir þurfa að vera staðfestir og áritaðir hjá leyfisveitanda.*

*- Byggingarstjóri þarf að staðfesta ábyrgð sína og afhenda staðfestingu á starfsábyrgðartryggingu fyrir framkvæmdinni.*

*- Leyfisgjöld þurfa að vera greidd.*

*Samþykkt byggingaráforma fellur úr gildi hafi byggingarheimild ekki verið gefin innan tveggja ára frá samþykkt þeirra.*

#### **15. Suðurbraut 6 (L170348); byggingarheimild; sumarbústaður - viðbygging - 2402054**

Erindi sett að nýju fyrir fund, skipulagsnefnd hefur tekið það til umfjöllunar.

Móttækin er umsókn 18.02.2024 um byggingarheimild fyrir 65,2 m<sup>2</sup> viðbyggingu við sumarbústað á sumarbústaðalandinu Suðurbraut 6 (L170348) sem er 3.340 m<sup>2</sup> að stærð í Bláskógabyggð. Heildarstærð sumarrúss eftir stækkun verður 115 m<sup>2</sup>.

*Í bókun skipulagsnefndar þann 28.2.2024 kom fram að samkvæmt skilmálum aðalskipulags Bláskógabyggðar skal nýtingarhlutfall frístundalóða ekki fara umfram nýtingarhlutfall 0,03 nema á lóðum sem eru minna en 1/3 ha að stærð en þar er leyfilegt byggingarmagn 100 fm. Framlagðir uppdrættir gera ráð fyrir því að nýtingarhlutfall lóðar fari umfram uppgæfið hámarksnýtingarhlutfall og húsið verði eftir viðbygginu 115,2 fm að stærð. Að auki benti nefndin á að samkv. gr. 5.3.2.12 skipulagsreglugerðar skal innan frístundasvæða ekki byggja nær lóðarmörkum en 10 m. Samkvæmt framlögðum gögnum er gert ráð fyrir að viðbygging sé í 7,66 m fjarlægð frá lóðarmörkum.*

*Byggingarfulltrúi synjar umsókn.*

#### **16. Spóastaðir (L167168); byggingarheimild; gestahús - 2402069**

Erindi sett að nýju fyrir fund. Móttækin er umsókn 26.02.2024 um byggingarheimild fyrir 39,2 m<sup>2</sup> gestahúsi á íbúðarhúsalóðinni Spóastaðir 1 (L167168) í Bláskógabyggð.

*Byggingin fellur undir umfangsflokk 1 skv. gr. 1.3.2 í byggingarreglugerð.*

*Byggingaráformin samrýmast gildandi skipulagsáætlun og eru samþykkt.*

*Byggingarheimild verður veitt þegar eftirfarandi skilyrði skv. byggingarreglugerð gr.2.3.8 eru uppfyllt:*

*- Undirritaðir aðaluppdrættir þurfa að vera staðfestir og áritaðir hjá leyfisveitanda.*

*- Byggingarstjóri þarf að staðfesta ábyrgð sína og afhenda staðfestingu á starfsábyrgðartryggingu fyrir framkvæmdinni.*

*- Leyfisgjöld þurfa að vera greidd.*

*Samþykkt byggingaráforma fellur úr gildi hafi byggingarheimild ekki verið gefin innan tveggja ára frá samþykkt þeirra.*

#### **17. Birkilundur 9-13 9R (L205492); byggingarheimild; gróðurhús - breytingar**

**innanhúss - 2403032**

Móttékin er umsókn 09.03.2024 um byggingarheimild fyrir breytingum innanhúss í gróðurhúsi á viðskipta- og þjónustulóðinni Birkilundur 9-13 (L205492) í Bláskógabyggð.

*Byggingin fellur undir umfangsflokk 1 skv. gr. 1.3.2 í byggingarreglugerð. Byggingaráformin samrýmast gildandi skipulagsáætlun og eru samþykkt. Byggingarheimild verður veitt þegar eftirfarandi skilyrði skv. byggingarreglugerð gr.2.3.8 eru uppfyllt:*

- Undirritaðir aðaluppdrættir þurfa að vera staðfestir og áritaðir hjá leyfisveitanda.
- Byggingarstjóri þarf að staðfesta ábyrgð sína og afhenda staðfestingu á starfsábyrgðartryggingu fyrir framkvæmdinni.
- Leyfisgjöld þurfa að vera greidd.

*Samþykkt byggingaráforma fellur úr gildi hafi byggingarheimild ekki verið gefin innan tveggja ára frá samþykkt þeirra.*

**18. Kóngsvegur 24 (L198320); byggingarheimild; tvö gestahús - 2403033**

Móttékin er umsókn 11.03.2024 um byggingarheimild fyrir tvö 40 m<sup>2</sup> gestahús, mhl 08 og 09 á sumarbústaðalandinu Kóngsvegur 24 (L198320) í Bláskógabyggð.

*Afgreiðslu máls er frestað. Athugasemdir hafa verið sendar á hönnuð.*

**19. Suðurbraut 1 (L170343); byggingarheimild; sumarbústaður - viðbygging - 2403038**

Móttékin er umsókn 11.03.2024 um byggingarheimild fyrir 21,2 m<sup>2</sup> viðbyggingu við sumarbústað á sumarbústaðalandinu Suðurbraut 1 (L170343) í Bláskógabyggð. Stærð á sumarbústaði eftir stækkun verður 71,4 m<sup>2</sup>.

*Málinu er vísað í grenndarkynningu.*

*Ákvörðun byggingarfulltrúa byggir á heimild í 93. og 94. gr. sveitarstjórnarlaga 138/2011 um fullnaðarafgreiðslu mála og samþykkt fyrir byggðasamlagið Umhverfis- og tæknisvið uppsveita bs. 35/2022 og samþykkt um stjórn og fundarskóp Bláskógabyggðar nr. 280/2022.*

**20. Skútabraut 3 (L167558); byggingarheimild; gestahús - 2403044**

Móttékin er umsókn 14.03.2024 um byggingarheimild fyrir 31,5 m<sup>2</sup> gestahúsi mhl 02 á sumarbústaðalandinu Skútabraut 3 (L167558) í Bláskógabyggð.

*Byggingin fellur undir umfangsflokk 1 skv. gr. 1.3.2 í byggingarreglugerð. Byggingaráformin samrýmast gildandi skipulagsáætlun og eru samþykkt. Byggingarheimild verður veitt þegar eftirfarandi skilyrði skv. byggingarreglugerð gr.2.3.8 eru uppfyllt:*

- Undirritaðir aðaluppdrættir þurfa að vera staðfestir og áritaðir hjá leyfisveitanda.
- Byggingarstjóri þarf að staðfesta ábyrgð sína og afhenda staðfestingu á starfsábyrgðartryggingu fyrir framkvæmdinni.
- Leyfisgjöld þurfa að vera greidd.

*Samþykkt byggingaráforma fellur úr gildi hafi byggingarheimild ekki verið gefin innan tveggja ára frá samþykkt þeirra.*

**21. Skálholt (L167166); byggingarheimild; gistihús - 2402032**

Erindi sett að nýju fyrir fund, hönnuður hefur skilað inn lagfærðum gögnum. Móttekin er umsókn 13.02.2024 um byggingarheimild fyrir 157,5 m<sup>2</sup> gistihúsi á jörðinni Skálholt (L167166) í Bláskógabyggð.

*Byggingaráform eru samþykkt, þau uppfylla ákvæði mannvirkjalaga nr. 160/2010 og gr. 2.4.2 í byggingarreglugerð 112/2012.*

*Byggingarleyfi verður gefið út þegar eftirfarandi gögn skv. gr. 2.4.4 í byggingarreglugerð 112/2012 liggja fyrir.*

- Undirritaðir aðaluppdrættir skulu vera staðfestir og áritaðir hjá leyfisveitanda.
  - Byggingarstjóri skal staðfesta ábyrgð sína og afhenda staðfestingu á starfsábyrgðartryggingu fyrir framkvæmdinni.
  - Ábyrgðaryfirlýsing iðnmeistara skal skilað inn.
  - Hönnunarstjóri skal leggja fram yfirlit um innra eftirlit við framkvæmd hönnunar og yfirlit um ábyrgðarsvið einstakra hönnuða.
  - Byggingarleyfisgjöld skulu vera greidd.
- Samþykkt byggingaráforma fellur úr gildi hafi byggingarleyfi ekki verið gefið út innan tveggja ára frá samþykkt þeirra.*

## **Flóahreppur - Almenn mál**

### **22. Villingaholt 2 (L166403); byggingarleyfi; geymsla mhl 04 - breyting á notkun í íbúðarhús - 2312057**

Móttekin er umsókn 20.12.2023 um byggingarleyfi að breyta notkun á mhl 04 geymslu 120 m<sup>2</sup>, byggingarár 1985 í íbúðarhús á jörðinni Villingaholt 2 (L166403) í Flóahreppi.

*Byggingaráform eru samþykkt, þau uppfylla ákvæði mannvirkjalaga nr. 160/2010 og gr. 2.4.2 í byggingarreglugerð 112/2012.*

*Byggingarleyfi verður gefið út þegar eftirfarandi gögn skv. gr. 2.4.4 í byggingarreglugerð 112/2012 liggja fyrir.*

- Undirritaðir aðaluppdrættir skulu vera staðfestir og áritaðir hjá leyfisveitanda.
  - Byggingarstjóri skal staðfesta ábyrgð sína og afhenda staðfestingu á starfsábyrgðartryggingu fyrir framkvæmdinni.
  - Ábyrgðaryfirlýsing iðnmeistara skal skilað inn.
  - Hönnunarstjóri skal leggja fram yfirlit um innra eftirlit við framkvæmd hönnunar og yfirlit um ábyrgðarsvið einstakra hönnuða.
  - Byggingarleyfisgjöld skulu vera greidd.
- Samþykkt byggingaráforma fellur úr gildi hafi byggingarleyfi ekki verið gefið út innan tveggja ára frá samþykkt þeirra.*

### **23. Brennuhóll (L235139); byggingarheimild; geymsla - 2401068**

Erindi sett að nýju fyrir fund, skipulagsnefnd hefur tekið það til umfjöllunar. Móttekin var umsókn 29.01.2024 um byggingarheimild fyrir 37,6 m<sup>2</sup> geymslu á landinu Brennuhóll (L235139) í Flóahrepp.

*Byggingin fellur undir umfangsflokk 1 skv. gr. 1.3.2 í byggingarreglugerð.*

*Byggingaráformin samrýmast gildandi skipulagsáætlun og eru samþykkt.*

*Byggingarheimild verður veitt þegar eftirfarandi skilyrði skv. byggingarreglugerð gr.2.3.8 eru uppfyllt:*

- Undirritaðir aðaluppdrættir þurfa að vera staðfestir og áritaðir hjá leyfisveitanda.
- Byggingarstjóri þarf að staðfesta ábyrgð sína og afhenda staðfestingu á starfsábyrgðartryggingu fyrir framkvæmdinni.

*- Leyfisgjöld þurfa að vera greidd.  
Samþykkt byggingaráforma fellur úr gildi hafi byggingarheimild ekki verið gefin  
innan tveggja ára frá samþykkt þeirra.*

### **Grímsnes- og Grafningshr. - Umsagnir og vísanir**

#### **24. Prastahólar 2 (L205939); umsögn um rekstrarleyfi; gisting - 2403036**

Mótttekinn var tölvupóstur þann 8.03.2024 frá fulltrúa sýslumanns á Suðurlandi þar sem óskað er eftir umsögn um rekstrarleyfi í fl. II (C) minna gistiheimili, rýmisnúmer 01 0101 sumarbústaður frá Alfreð G. Baarregaard f.h. Norðrið ehf., kt. 510313 - 0620 á sumarbústaðalandinu Prastahólar 2 (F234 4055) í Grímsnes- og Grafningshreppi.

*Lagst er gegn útgáfu rekstrarleyfis á grundvelli laga nr. 85/2007 í flokki II að Prastahólar 2 (L205939) á þeim grundvelli að leyfisveiting samræmist ekki stefnu gildandi skipulags.*

#### **25. Fljótsbakki 31 (L168303); umsögn um rekstrarleyfi; gisting - 2403058**

Mótttekinn var tölvupóstur þann 19.03.2024 frá fulltrúa sýslumanns á Suðurlandi þar sem óskað er eftir umsögn um rekstrarleyfi í fl. II (H) frístundahús, rýmisnúmer 01 0101 sumarbústaður frá Birni Valdimarssyni f.h. Næði ehf., kt. 580997 - 2609 á sumarbústaðalandinu Fljótsbakki 31 (F220 7213) í Grímsnes- og Grafningshreppi.

*Lagst er gegn útgáfu rekstrarleyfis á grundvelli laga nr. 85/2007 í flokki II að Fljótsbakki 31 (L168303) á þeim grundvelli að leyfisveiting samræmist ekki stefnu gildandi skipulags.*

**Fleira ekki gert. Fundi slitið kl. 11:00**