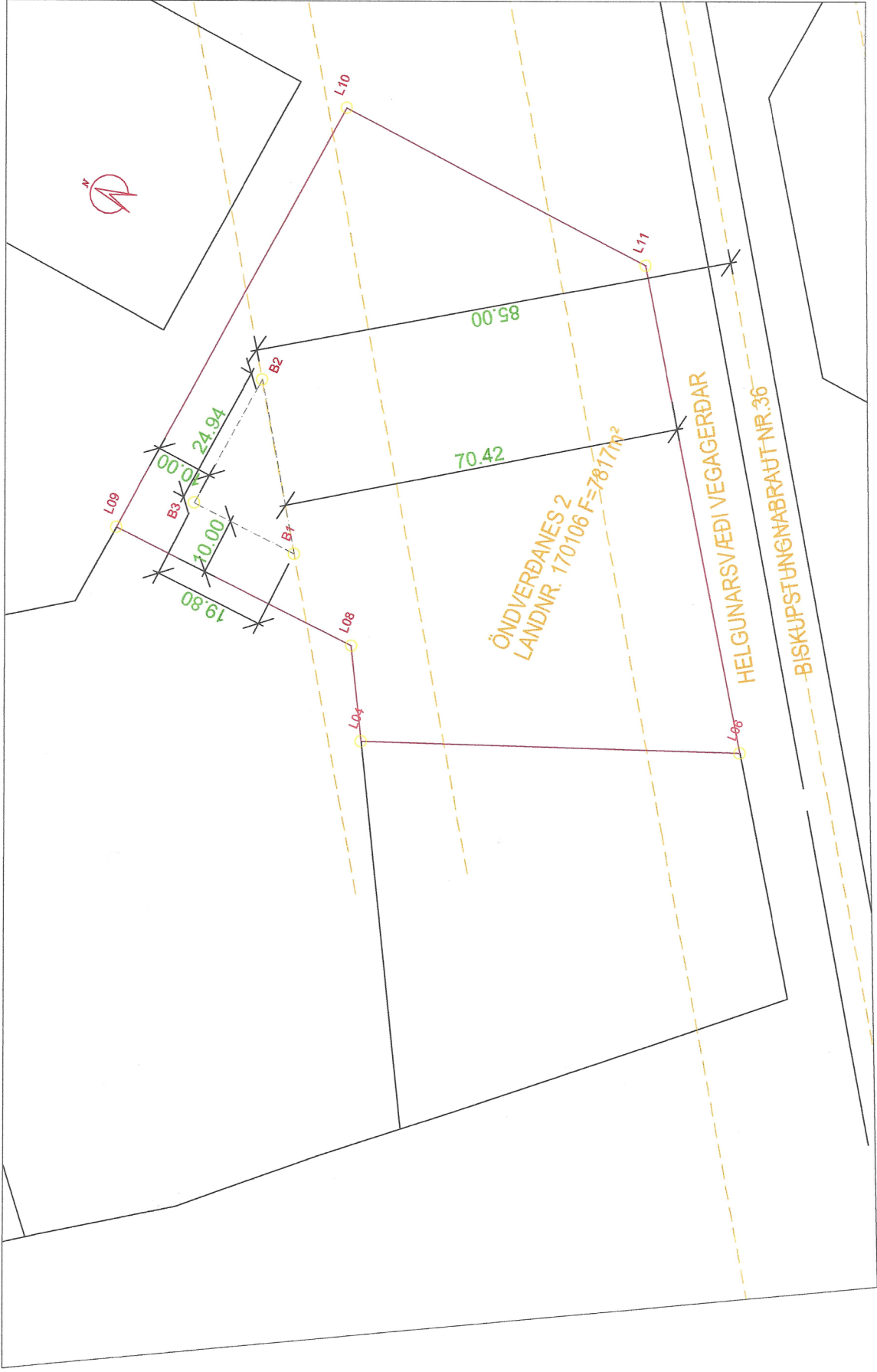




SKÝRINGAR

Núverandi skilmálar:

Byggingarreitir 1: Innan byggingarreitis austari loðar er heimilt að byggja allt að 110 m² sumarhús, kjallara, hæð og svefnloft. Húsið verður byggt úr timbri og kjallari steyptur. Hámarks mænishæð bygginga frá jörðu verður 6m. Þakhalli skal vera á bilinu 15-40°.

Skilmálar eftir breytingu:

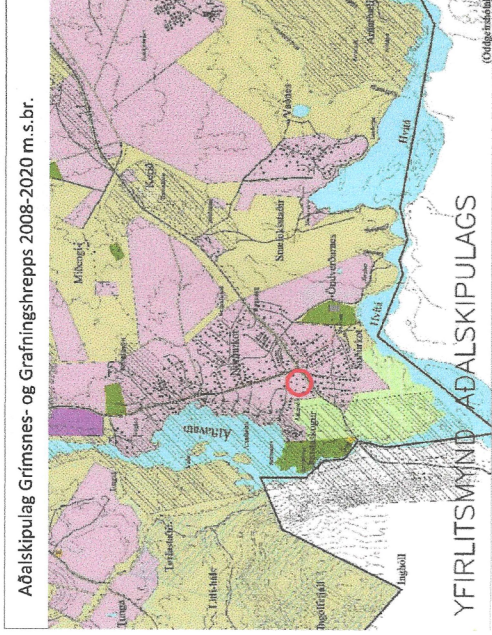
Byggingarreittur 1: Innan byggingarreits austari lóðar er heimilt að byggja sumanhúsið á einni hæð, ásamt gestahúsi innan hámarks nýtingarhlutfalls 0,034. Heimilt er að nýta landhalla og hafa kjallara undir húsinu að hluta eða öllu leyti auk þess sem heimild er fyrir svefmóttöfu og teljast þeir hlutar ásamt aukahúsi til hámarks nýtingarhlutfalls. Húsið verði byggt úr timbri og kjallari steyptur. Hámarks mænisnæð bygginga frá gólfkóta aðal hæðar verður 6m. Þakhalli skal vera á bilinu 0–40°.

Aðrir skilmálar deiliskipulagsins haldast óbreyttir.

HNITASKRÁ:

A-hnit	N-hnit
B1: 404459.58	391542.57
B2: 404485.67	391559.93
B3: 404460.85	391562.32

- | | |
|---|--------------------------|
|  | Löðamörk |
|  | Byggingarreiturl |
| Δ | Löðarstærð |
| Δ | Blastavæði |
|  | Stigir |
|  | Gönguleiðir |
|  | Lelksvæði |
|  | Boltasvæði |
|  | Þjónusta |
|  | Samkomusvæði / varðeldur |
|  | Lækur |
|  | Girðing |
|  | Landamerki |
|  | Hæðarlínur |



SKIPULAGSGÖGN

Breyting á deiliskipulagi. Öndverðanes / lóð 1. Greinargerð. Dags. 14.01.2022.

Breyting á deiliskipulagi. Öndverðanes / lóð 1. Skipulagsuppráttur Mkv. 1:2500.
Dags. 14.01.2022.

SAMPYKKTIR

Deiliskipulag þetta sem fengið hefur meðferð í samræmi við ákvæði 41. gr. skipulagslaga nr. 123/2010 m.s.br. var samþykkt í

Sveitarstjórn:

bann _____ 20 _____

Tillagan var auglýst frá _____ 20____

með athugasemdafresti til _____ 20____

Auglýsing um gildistöku deiliskipulagsins var birt í B-deild Stjórnartíðinda

bann _____ 20 _____

DEILSKIPULAGSBREYTING

[illegible]