

[illegible]

Byggingartýsing:

Undirstöður og plötur eru úr járnbetri steinsteyptu. Einangrun undir plötu er 100mm EPS einangrun 24 kg/m³. Einangrun innan á sokklum er 50mm EPS einangrun 16 kg/m³.

Bustaburinn er limburhúss með úrveggjagrindum byggðum úr 45x145 C24 burðarvöð c/c 600. Úrveggir eru klæddir að utan með 12mm OSB plötum og öndunardúk, læklaðir og klæddir panel og alklaðningu. Burðarvegur inni er grind úr 45x95 C24 burðarvöð c/c 600. Lettir innveggir eru úr blökkgrind með stöðum c/c 600. Allir veggir eru einangraðir með steinull milli stöða í fulla breidd.

Allir veggir eru klæddir 12mm OSB plötum að innra lagi. Veggir utan voriryma eru klæddir ytra lagi 13mm gips, sparslað og mallað. Veggir voriryma eru klæddir ytra lagi með 13mm Liutex votúmsplötum eða sambærilegu. Ílsslagit yfir. Loft eru panelklædd með hvítudömu paneli.

Paksperrur eru úr 45x245 C24 burðarvöð. Einangrað er með 200mm steinull milli paksperra. Pak er klætt tvöföldum ásbönum ljóruddík. Pakhalli er 9.5°. Pak er lofttæst með minnst 30mm loftbili yfir allri einangrun. Loftunarop inn og út úr hverju loftbili skal vera minnst 1000 mm² fyrir hvern m² pakkladar.

Gluggar eru alklaðdir trégluggar í dökgráum lit.

Upphúln er með gólfhita í botnplötu, delikista gólfhita er staðsett í þvottahúsi.

Heiur þottur á loft skal buinn læsanlegu. Löki til að hylja hann með þegar hann er ekki í notkun. Barmur heils þottar skal vera a.m.k. 0.40 m yfir göngusvæði umhverfis hann.

Blástæði eru við inngang, þar af eitt fyrir hleðslu rafmagnsbíls.

Lofttæsting er náttúruleg með stillingu á gluggum. Vélrænt útsog er úr baðherbergi, þvottahúsi og eldhúsi.

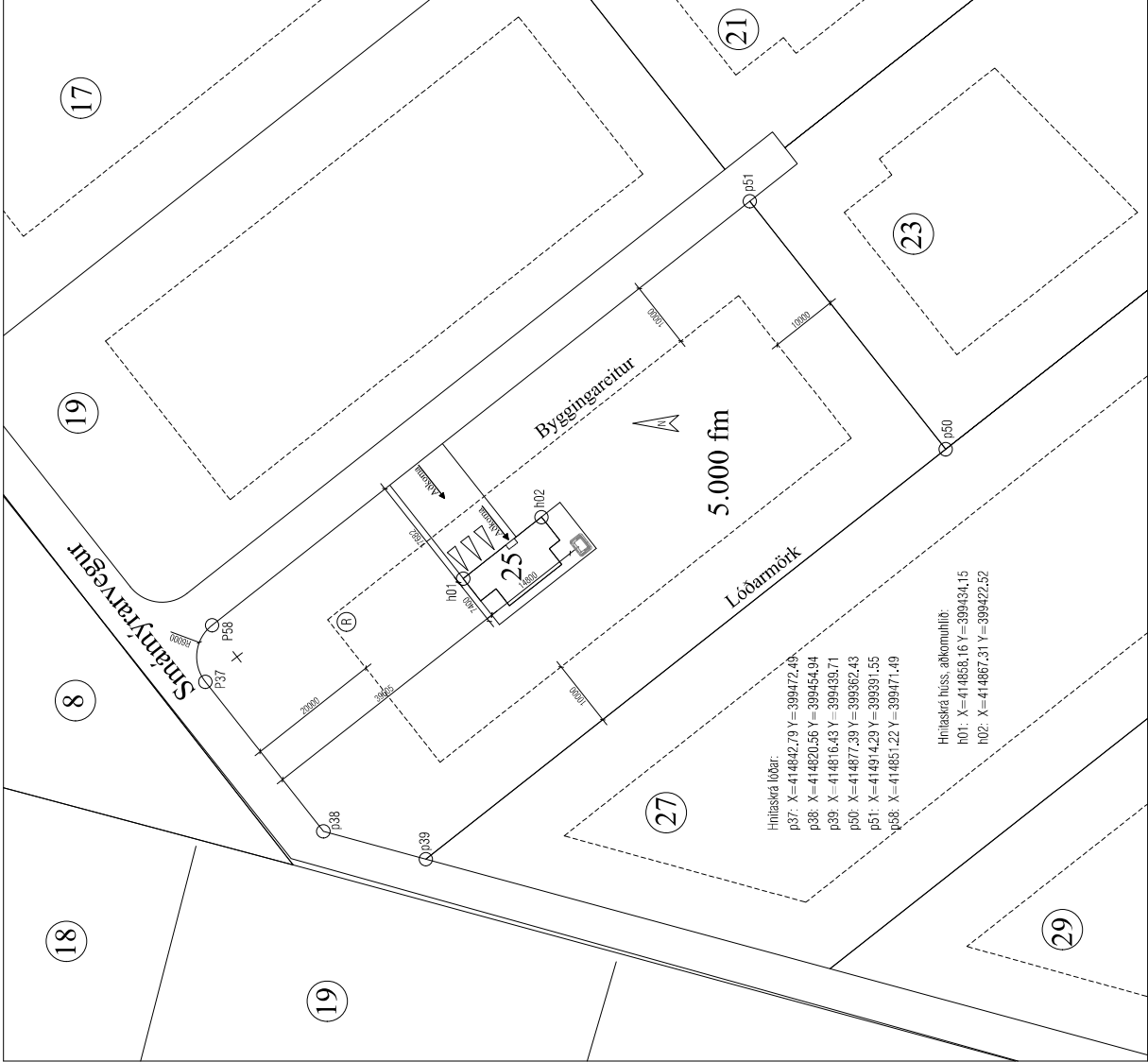
Sorpi skal skila samkvæmt reglum sveitarfélagsins hverju sinni.

Rotbrú er staðsett í norðurnomi byggingareitis, merkt R á áfstöðumynd. Lágmarksfliramað er 2200 lítrar.

Aðkenni um staðsetningu frísundahúss sem gefa má upp til neyðarlínu skal vera utanþýra á úrvegg.

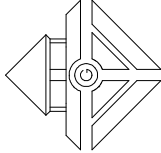
Einangrun byggingarhluta skal vera a.m.k. samkvæmt byggingarreglugerð.

U gildi þaks 0.20 W/(m²K)
U gildi úrveggir 0.30 W/(m²K)
U gildi gólis 0.30 W/(m²K)



Áfstöðumynd 1:500

Flatarmál löðar: 5000 m²
Flatarmál byggingar: 93.5 m²
Nýtingarhlutféll: 0.02
Landálganúmer: L236536
Staðgreinir: 8719-1-18150250



Gunnar Sigþyggur Einarsson Byggingarfræðingur, BFI, kt. 020550.2369.
Sími: 8978564. Tólkupóstur: gae2550@gmail.com

Verknúmer: 303

Breytt:
Dags: 27. október 2023

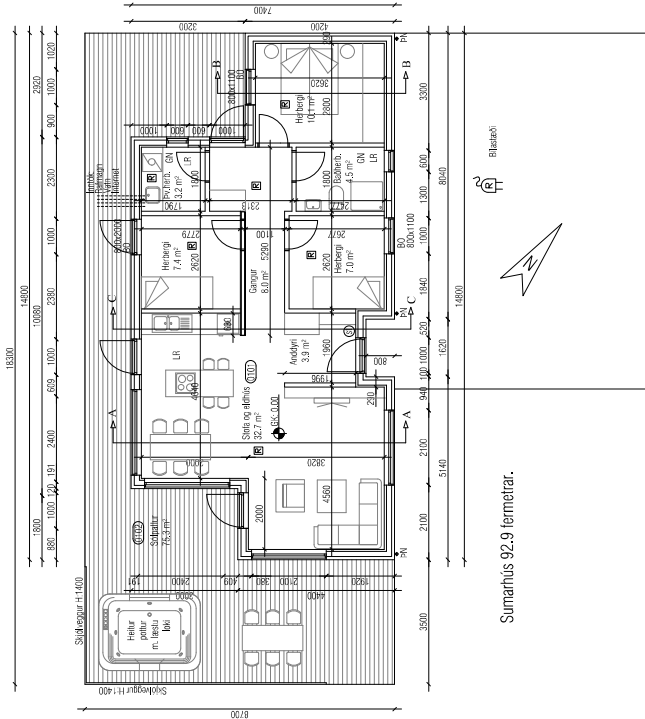
Erni. Smámyrarvegur 25

Heiti: Áfstöðumynd og byggingartýsing

Mkv: 1:500 | A2

Hannað:

A01



TAKNI Á AÐALUPPDRAETTI



REYKSKYUJARI

SLÖKKVIÐEKI

RYMISNÚMUR

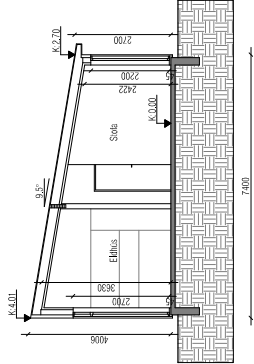
GÖNGUÞRÁTT

ÞAKKIÞRÁTT

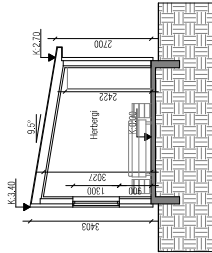
LOFÞRÁTT

Hléðsla atfalda

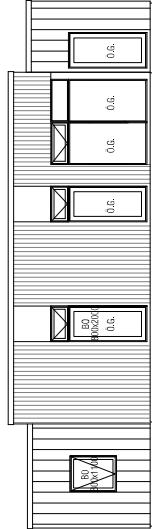
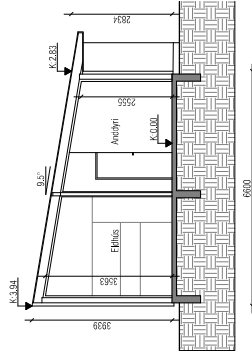
Snið A-A



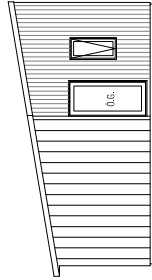
Snið B-B



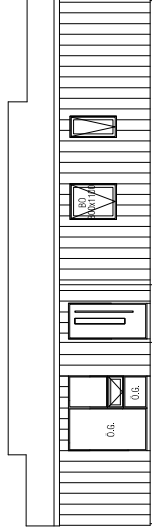
Snið C-C



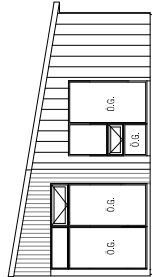
SUDVESTUR



NORDEVSTUR



NORBAUSTUR



SUDAUSTUR

Gunnar Sigtryggur Einarsson Byggingrafraeðingur - BFL, kt. 020550.2369.
Sími: 8978564. Tölvupóstur: gae2550@gmail.com

Verknúmer: 303

Breytt:

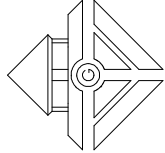
Dags: 27. október 2023

Erni. Smámyrarvegur 25

Heiti: Grunmynd, útlit, snið

Mkv: 1:100 | A2

Hannað:



A02